



# RECRUTE

# MONTEUR(EUSE) D'OPÉRATIONS

CDD 18 mois • Temps complet du lundi au vendredi • De 40 à 45 K€

## QUEVILLY HABITAT

Bailleur prépondérant de la Métropole Rouen Normandie et membre du groupement RMH, Quevilly Habitat exerce son activité de construction et de gestion immobilière avec une volonté permanente de répondre aux besoins de ses locataires, en leur offrant une très grande qualité de services.

### NOTRE OBJECTIF

Construire des logements de qualité pour tous à des prix abordables

## LE POSTE

Les services **de l'Habitat et du Développement Durable** sont en charge de l'entretien du patrimoine, du suivi des travaux de construction et de réhabilitations.

Au sein de cette Direction, vous assurerez le **montage d'opérations** de construction, réhabilitation et VEFA :

- Réaliser des études de faisabilité
- Rédiger et corriger les actes notariés d'acquisition foncière
- Etablir les plans de faisabilité (sur AutoCAD ou autre), les quantitatifs de mètres
- Assurer le décompte des surfaces en vue de l'établissement du coût des loyers
- Sélectionner les AMO, coordinateurs et contrôleurs techniques, animer et coordonner le travail des intervenants
- Rédiger le cahier des charges et les pièces de consultation
- En collaboration avec le service achats, participer aux différentes étapes de consultation
- Commander les études et diagnostics nécessaires au projet
- Assurer le suivi des demandes de permis de construire et déclarations préalables
- Réaliser et mettre à jour le bilan financier de l'opération
- Participer au Comité d'Investissement Patrimonial
- Participer à la mise à jour du plan pluriannuel d'entretien et du plan stratégique de patrimoine
- Participer à la mise à jour des référentiels techniques de Quevilly Habitat

## NOS AVANTAGES

Parcours d'intégration  
Comité Social et Economique  
RTT, jour bonus présentisme  
Possibilité de télétravail  
Transports en commun pris en charge à 50%  
Titres restaurant  
Chèques vacances  
Intéressement  
Prime de vacances  
Prime de fin d'année

## VOTRE PROFIL

De formation bac+5 en **ingénierie du bâtiment**, et doté(e) d'une expérience réussie dans le secteur du logement social, vous disposez des **compétences** suivantes :

- Maîtrise des techniques et langage du bâtiment
- Réglementation des marchés publics
- Rigueur et organisation
- Gestion de projets

**De plus, vous êtes reconnu(e) pour votre :**

- Autonomie
- Capacité d'analyse
- Qualités relationnelles et commerciales

Postulez directement sur notre [site internet](#)

Ou envoyez votre candidature par mail : [ress.humaines@quevilly-habitat.fr](mailto:ress.humaines@quevilly-habitat.fr)