

QUEVILLY HABITAT est un bailleur social gérant plus de 10 000 logements sur l'ensemble du territoire de la Métropole Rouen Normandie.

De formation bac +2 ou équivalent dans le domaine du bâtiment gros œuvre, et titulaire du permis B, vous disposez d'une expérience professionnelle de minimum trois ans.

Rattaché(e) au service Réhabilitations et Patrimoine, vous étudierez et suivrez les travaux de mise en conformité des bâtiments, des locaux commerciaux et professionnels, ainsi que les chantiers de gros entretien.

**Poste à pourvoir en CDD de 10 mois.**

**Temps complet du lundi au vendredi.**

**Salaire annuel de 26 à 30 K€ sur 13,5 mois.**

**Titres restaurant.**

**Mutuelle.**

**Vos missions :**

- Etudier et suivre les travaux de mise en conformité des bâtiments, des locaux commerciaux et professionnels (accessibilité handicapés et réglementations bâtiments)
- Recenser les besoins en travaux après analyse du rapport du bureau de contrôle
- Effectuer les relevés de cotes sur un croquis
- Etablir la répartition financière des coûts des travaux en collaboration avec les loueurs et preneurs de locaux
- Constituer le dossier et déclarer l'ensemble des travaux de mise en conformité aux administrations concernées
- Participer aux commissions communales d'accessibilité
- Commander, planifier et contrôler les travaux
- Organiser des réunions de chantiers et établir les comptes rendus
- Réceptionner les travaux avec les entreprises, les loueurs et preneurs de locaux
- Assurer les levées de réserves et le suivi des garanties
- Rédiger et mettre en place le registre public d'accessibilité pour chaque local
- Assurer les études et le suivi des chantiers de gros entretien

**Compétences requises :**

- Apporter un appui technique au chef de chantier
- Définir les moyens humains, matériels et financiers d'un projet
- Planifier les travaux
- Présenter un dossier de chantier au chef de chantier et aux intervenants
- Sélectionner des fournisseurs, sous-traitants, prestataires

**Qualités personnelles :**

- Autonomie
- Force de proposition
- Sens de l'organisation