



## Location F3 Résidence ARUMS GRAND-QUEVILLY



**Catégories du produit:** [Locations](#)

**Tags Produit:** [F3](#), [Grand Quevilly](#)

**Page produit:**

<https://www.quevilly-habitat.fr/produit/location-f3-residence-arums-grand-quevilly/>

### Description du produit

Poumon vert de la Métropole Rouen Normandie, Grand Quevilly compte plus de 200 hectares d'espaces verts. Ses petits centres commerciaux, restaurants, marchés, commerces de proximité, répartis dans plusieurs quartiers, sont de réels atouts pour l'économie locale de cette ville. La commune de Grand Quevilly met également un point d'honneur à développer et renouveler ses diverses activités culturelles et associatives. Ville résolument familiale, Grand Quevilly compte 8 écoles maternelles, 7 élémentaires, un centre de loisirs, un espace jeunesse, 3

collèges et le lycée Val de Seine. Enfin sa proximité immédiate de Rouen, mis en avant par sa ligne 4 du Téo (Rouen centre - Zénith), le métro, les nombreuses lignes de bus ainsi que ses axes routiers, font de Grand Quevilly une ville dynamique où il fait bon vivre !

L'immeuble « Arums » fait partie de la résidence Leprettre. Celui-ci est composé de 2 entrées et comprend un total de 32 logements collectifs répartis sur 4 étages avec ascenseur. Il possède des places de stationnement gratuites et est entouré de parcs et verdure. De par ce fait, il propose des appartements au calme avec une vue dégagée sur verdure.

Situé au 3<sup>e</sup> étage avec ascenseur, appartement F3 composé d'un séjour, une cuisine aménagée, 2 chambres, balcon, Sdb, wc séparés, dressing. Double vitrage et volets roulants à toutes les fenêtres - Bon plan - Beaux volumes - Calme et lumineux.

## Attributs du produit

- typologie: F3
- nbre\_pieces: 3
- ville: GRAND-QUEVILLY
- reference: 52.1.31
- rue\_location: 21 AVENUE FRANKLIN ROOSEVELT
- cp\_ville: 76120 GRAND-QUEVILLY
- surf\_habitable: 66 m<sup>2</sup>
- chauffage: individuel
- picto\_metro: 0
- nbre\_chambres: 2
- stationnement: Oui
- disponibilite: Immédiate
- picto\_etage: 3
- picto\_sdb: baignoire
- picto\_ascenseur: 1

- picto\_tc: 1
- nom\_residence: ARUMS
- description\_building: L'immeuble « Arums » fait partie de la résidence Leprettre. Celui-ci est composé de 2 entrées et comprend un total de 32 logements collectifs répartis sur 4 étages avec ascenseur. Il possède des places de stationnement gratuites et est entourés de parcs et verdure. De par ce fait, il propose des appartements au calme avec une vue dégagée sur verdure.
- latitude\_longitude: 49.3981236%2C1.0602577
- description\_housing: Situé au 3e étage avec ascenseur, appartement F3 composé d'un séjour, une cuisine aménagée, 2 chambres, balcon, Sdb, wc séparés, dressing. Double vitrage et volets roulants à toutes les fenêtres - Bon plan - Beaux volumes - Calme et lumineux.
- plafonds\_ressources: PLUS
- revenus\_mensuels: 1 600
- compo\_familiale: Ménage avec 1 enfant
- loyer\_cc: 533
- photo\_360: 0
- dpe: C
- description\_environment: Poumon vert de la Métropole Rouen Normandie, Grand Quevilly compte plus de 200 hectares d'espaces verts. Ses petits centres commerciaux, restaurants, marchés, commerces de proximité, répartis dans plusieurs quartiers, sont de réels atouts pour l'économie locale de cette ville. La commune de Grand Quevilly met également un point d'honneur à développer et renouveler ses diverses activités culturelles et associatives. Ville résolument familiale, Grand Quevilly compte 8 écoles maternelles, 7 élémentaires, un centre de loisirs, un espace jeunesse, 3 collèges et le lycée Val de Seine. Enfin sa proximité immédiate de Rouen, mis en avant par sa ligne 4 du Téo (Rouen centre - Zénith), le métro, les nombreuses lignes de bus ainsi que ses axes routiers, font de Grand Quevilly une ville dynamique où il fait bon vivre !
- copropriete: non

- frais\_notaires:
- taxe\_fonciere:
- charges\_ann\_copro:
- procedure\_juridique:
- modal\_visite:
- modal\_achat: